

ДОПЪЛНИТЕЛНО СПОРАЗУМЕНИЕ № 2
КЪМ ДОГОВОР
№ BG16RFOP001-1.032-0004-C01-S-01/11.11.2020

с предмет: „Реставрация и ремонт на Културен дом „Химик“, включително прилежащи площи, гр. Димитровград.“, финансиран по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.

Днес 29.05.....2023 година в гр. Димитровград между:

ОБЩИНА ДИМИТРОВГРАД, с адрес: гр. Димитровград, бул. „Г. С. Раковски“ № 15, ЕИК: 000903533, Инд.№ по ЗДДС: BG 000903533, представлявана от Иво Тенев Димов - кмет на общината, и Сийка Георгиева – главен счетоводител на общината, от една страна, наричана за краткост в договора **„ВЪЗЛОЖИТЕЛ“**

и

„ГЕОСТРОЙ“ АД със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Люлин планина“ №9 и адрес за кореспонденция: гр. София, ул. „Боянски водопад“ №106, ЕИК 175102326, регистрирано в Търговския регистър към Агенция по вписванията, представлявано от д-р инж. Владимир Цолов Вутов, чрез пълномощника си инж. Цветослав Иванчев Петков (упълномощен с пълномощно с рег. № 3814 от 29.05.2023 г. по описа на Нотариус Мариета Николова с рег. № 362 на Нотариалната камара и с район на действие – Софийски районен съд), наричано за краткост в договора **„ИЗПЪЛНИТЕЛ“**,

наричани по-долу за краткост **СТРАНИТЕ**,

Като взеха предвид, че:

(1) На 05.08.2022 г. в Държавен вестник /брой 62 от 2022 г./ е обнародван и влезе в сила Закон за изменение и допълнение на Закона за обществените поръчки /ЗИДЗОП/, с който се създава нов член 117а, съгласно който в случаите по чл. 116, ал. 1, т. 1, 2 и 3 изменение на цената на договор за обществена поръчка в резултат на инфлация, при която съществено са увеличени цените на основни стоки и материали, които формират стойността на договора, се извършва съгласно методика, одобрена с акт на Министерския съвет.

(2) Съгласно преходните и заключителни разпоредби на ЗИДЗОП (ДВ бр. 62, 2022 г.), методиката по чл. 117а, ал. 1 се прилага и при изменение на договори за обществени поръчки или рамкови споразумения на основание чл. 116, ал. 1, т. 2 и 3, сключени преди влизането в сила на този закон – 05.08.2022 г.

(3) С Постановление на Министерски съвет на Република България № 290 от 27 септември, 2022 г. (ДВ бр. 78, 2022 г.) е приета Методика за изменение на цената на договор за обществена поръчка в резултат на инфлация, с която се регламентира начинът за изменение на цената на договор за обществена поръчка и рамково споразумение в резултат на инфлация, при която съществено са увеличени цените на основните стоки и материали,

формиращи стойността на договора за строителство и рамковото споразумение за строителство.

(4) Настоящият договор е сключен на 11.11.2020 г. в резултат на проведена обществена поръчка по реда на ЗОП с предмет: **„Реставрация и ремонт на Културен дом „Химик“, включително прилежащи площи, гр. Димитровград.“**, като офертата е подадена на 24.06.2020 г.

(5) Изпълнителят **„ГЕОСТРОЙ“ АД** е подписал договора за изпълнение на обществената поръчка на **11.11.2020г.** Съгласно § 4 от Допълнителните разпоредби на Методиката за изменение на цената на договор за обществена поръчка в резултат на инфлация: *„На изменение подлежат цените за извършени дейности, приети след 30.06.2021 г. по договори за обществени поръчки и рамкови споразумения за строителство“*.

(6) Налице са обстоятелства, които са непредвидени и непредвидими за Възложителя и Изпълнителя по настоящия договор, изразяващи се в рязко повишаване на цените на основните стоки и материали, предмет на договора, в следствие на непредвидим скок на инфлацията, които представляват събития от извънреден характер, а именно икономическите последици от световната COVID-19 пандемия, нарушените вериги на доставки на стоки и материали, военните действия в Черноморския регион.

(7) Посочените по-горе обстоятелства не са могли да бъдат предвидени от Възложителя при полагане на дължимата от него грижа, но водят до необходимост от изменение на договора, което не води до промяна на предмета му.

(8) На 10.03.2022 г. е сключен Анекс №3 с Регистрационен номер от ИСУН - BG16RFOP001-1.032-0005-C04 №РД-02-37-25(3) между община Димитровград и Министерство на регионалното развитие и благоустройството, Управляващ орган на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 (ОПРР) Главна дирекция „Стратегическо планиране и програми за регионално развитие“ за изменен Бюджет.

(9) Общото увеличение на цената на договора не надхвърля с повече от 50 на сто стойността на договора.

На основание чл. 117а във връзка с чл.116, ал.1, т.3 от ЗОП **СТРАНИТЕ** се споразумяха за следното:

Чл.1. Цената за изпълнение на Договора, посочена в чл.2 от същия се изменя така:

Общата стойност за изпълнение по предмета на договора е **2 456 540,84 лв. без ДДС** (два милиона четиристотин петдесет и шест хиляди петстотин и четиридесет лева и 84 стотинки) с включени 10 % непредвидени разходи за СМР и **2 947 849,01 лв. с ДДС**, съгласно Анекс №3 към Административен договор за предоставяне на БФП ПО ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РЕГИОНИ В РАСТЕЖ“ 2014-2020 процедура на директно предоставяне BG16RFOP001-1.032 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Димитровград“ част от процедура BG16RFOP001-1.001-039 „ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ИНТЕГРИРАНИ ПЛАНОВЕ ЗА ГРАДСКО ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ И РАЗВИТИЕ 2014-2020“ № на анекса от ИСУН - BG16RFOP001-1.032-0005-C04 №РД-02-37-25(3)/10.03.2023 г.

Като изменението се извършва чрез прилагане на Методика за изменение на цената на договор за обществена поръчка в резултат на инфлация, приета с Постановление на Министерски съвет на Република България № 290 от 27 септември, 2022 г., но не повече от горепосочената сума.

Максималният размер на разходите, с който може да се увеличи стойността на СМР следва да бъде изчислен въз основа на формулата за индексация в Методиката, като същите могат да бъдат поискани за възстановяване като БФП до размера на заложените допълнителни средства съгласно сключения анекс към АДБФП.

Чл.2 Всички останали клаузи от Договора за възлагане на обществена поръчка остават непроменени и запазват действието си, доколкото не противоречат на настоящото споразумение.

Чл.3 Настоящото споразумение влиза в сила от датата на подписването му и представлява неразделна част от Договора за възлагане на обществена поръчка с № **BG16RFOP001-1.032-0004-C01-S-01/11.11.2020 г.**

Настоящото споразумение се състави и подписа в два еднообразни екземпляра, един за Възложителя и един на Изпълнителя.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

**КМЕТ НА ОБЩИНА
ДИМИТРОВГРАД**

Иво Димов

ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ

Сийка Георгиева

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

**ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА
„ГЕОСТРОЙ” АД**

(ПЪЛНОМОЩНИК)

Заячена информация на основание чл. 37 от ЗОП,
във връзка с чл.4, т.1 от Регламент(ЕС) 2016/679

ПЪЛНОМОЩНО

Долуподписаният д-р инж. Владимир Цолов Вутов, ЕГН: [REDACTED] в качеството си на Изпълнителен директор на „Геострой“ АД, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Люлин планина“ № 9, с адрес за кореспонденция: гр. София, ж.к. „Манастирски ливади – изток“, ул. „Боянски водопад“ № 106, вписано в Търговския регистър към Агенция по вписвания, ЕИК: 175102326

УПЪЛНОМОЩАВАМ

ЦВЕТОСЛАВ ИВАНЧЕВ ПЕТКОВ, ЕГН [REDACTED]

1. Да представлява „Геострой“ АД и мен в качеството ми на Изпълнителен директор на посоченото дружество пред български и/или чуждестранни физически и юридически лица, нотариус, Възложители на обществени поръчки, държавни и общински органи, във връзка с участието на „Геострой“ АД в процедури по възлагане на обществени поръчки или тръжни процедури за избор на изпълнител на строителни обекти, като сключва от името и за сметка на „Геострой“ АД договори/споразумения за учредяване на обединения с други български и/или чуждестранни физически и/или юридически лица за съвместно участие в процедури за възлагане на обществени поръчки, съответно тръжни процедури за избор на изпълнител на строителни обекти, при условия на споразуменията/договорите/, каквито намери за добре, в това число, но не само определяне на Лидер, разпределение на работи, дялово участие на партньорите; преупълномощаване на лица за подписване на оферта и заверка на документи, за внасяне на документи при съответния Възложител, както и да упълномощава представители за извършване на огледи на обектите, предмет на съответната процедура, участие в заседанията на Комисията по разглеждане, оценка и класиране на офертите на участниците, да преупълномощава представител на учреденото обединение пред Агенция по вписвания, регистър Булстат, Комисия за защита на конкуренцията, Върховен административен съд и др.
2. Да представлява „Геострой“ АД и мен в качеството ми на Изпълнителен директор на посоченото дружество пред български и/или чуждестранни физически и юридически лица, нотариус, държавни и общински органи, като в случай на избиране на „Геострой“ АД или обединение, в което Дружеството участва като партньор, в това число Водещ партньор, за изпълнител на съответната обществена поръчка, съответно изпълнител на строителен обект, вследствие проведена тръжна процедура, да подписва от името и за сметка на „Геострой“ АД, както и на обединението, в което „Геострой“ АД участва, договор с Възложителя за изпълнение на съответния строителен обект/обществена поръчка.
3. Да представлява „Геострой“ АД и мен в качеството ми на Изпълнителен директор на посоченото дружество пред български и/или чуждестранни физически и юридически лица, нотариус, държавни и общински органи, като сключва споразумения за прекратяване на обединения /неперсонифицирани дружества, създадени по реда на Закона за задълженията и договорите на Република България/, в които „Геострой“ АД участва, които обединения са учредени с цел участие в обществени поръчки, при условия, каквито намери за добре;
4. Да представлява „Геострой“ АД и мен в качеството ми на Изпълнителен директор на посоченото дружество пред български и/или чуждестранни физически и юридически лица, нотариус, държавни и общински органи, като води преговори и сключва всякакви договори, свързани с дейността на Дружеството, в това число, но не само – договори за

ВЯРНО С ОРИГИНАЛ

Уд № 362
Н. Николетта
НИКОЛОВА
Регистр
СФ

Нотариус № 362 *
Марцета
НИКОЛОВА *
Район на действие
Р. С. София
Република България

Удостоверение
№ 10/01/2023
ИМЕНА
КОЛОВА
Ръководител
София
България

Изпълнение на строително – монтажни работи, договори за доставки, договори за покупка на материали и др., при условия, каквито намери за добре.

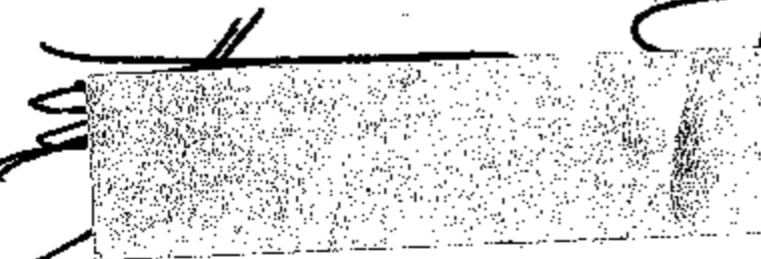

От кръга на настоящото пълномощно се изключват трудовите договори и договорите за продажба на дълготрайни материални и нематериални активи, собственост на „Геострой“ АД.

Във връзка с горното, Упълномощеното лице има право да извърши всички необходими правни и фактически действия, в това число, но не само, подписва, подава и получава всякакви документи, свързани с предоставените с настоящото пълномощно права; в това число, но не само: да съставя, попълва, подписва, подпечатва, заверява офертни документи, договори, да подава лично или чрез изрично упълномощено от него лице оферта, заедно с всички приложения към нея, представя допълнителни документи, изискани от съответния Възложител и/или контрагент, да подписва и подава писмени обосновки, ако такива бъдат изискани, извършва всякакви правни и фактически действия пред контрагенти, Възложителя на съответната обществена поръчка или тръжна процедура, Комисията за защита на конкуренцията, Върховен административен съд и други правораздавателни/административни органи по дела, спорове и други, свързани с участието на „Геострой“ АД, съответно на обединение, в което Дружеството участва, в това число, но не само подава и оттегля жалби, иски молби и др., да подписва всякакви документи, свързани с изпълнението на сключените договори за строителство, доставка на оборудване и/или материали, в това число, но не само: заповеди за определяне на технически ръководител за съответния строителен обект, актове и протоколи по време на строителството, в това число Акт/Протокол обр. 15 и Акт обр. 16 съобразно съответните образци, посочени в Наредба № 3 от 31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството; да участва в назначена за съответния строителен обект Държавна приемателна комисия, като подписва всички документи, свързани и/или необходими за изпълнение на работата на назначената Държавна приемателна комисия и др.; да преупълномощава трети лица с правата по настоящото пълномощно, с изключение на правото да сключва договори и споразумения.

Всички права в настоящото пълномощно да се тълкуват изцяло в полза на упълномощеното лице.

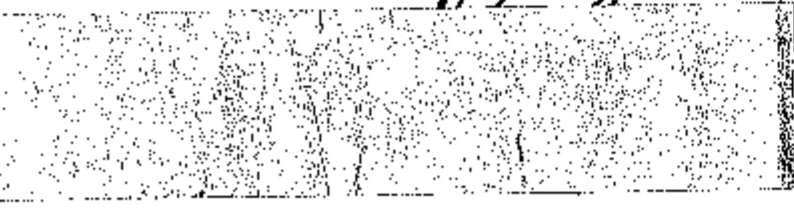
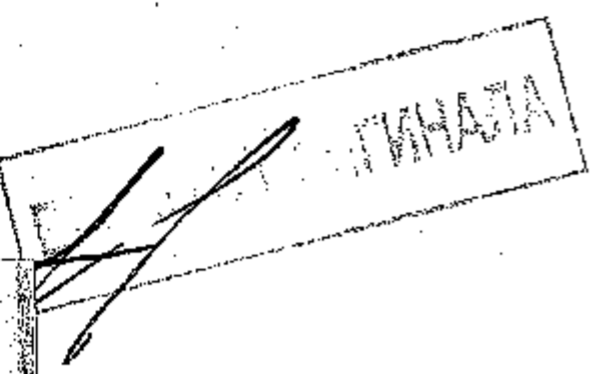
Настоящото пълномощно е със срок на действие до 30.09.2023г.

УПЪЛНОМОЩИТЕЛ:

Владимир Цанов Витов

(Име, презиме и фамилия)

На 29.5.2023 г., МАРИЕТА НИКОЛОВА, нотариус в район СРС, рег. № 362 на Нотариалната камара, удостоверявам подписите върху този документ, положени от:
Владимир Цолов Вутов, ЕГН [REDACTED] като представител на Геострой АД, БУЛСТАТ/ЕИК 175102326
Рег. № 3814/2023, Събрана такса: лв.

Нотариус:

Нотариус № 362
МАРИЕТА НИКОЛОВА
Работи на действие
Р. С. София
Република България *

Мартин ЖЕЛЕВ
помощник - нотариус
по заместване

Заличена информация на основание чл. 37 от ЗОП,
във връзка с чл.4, т.1 от Регламент(ЕС) 2016/679

ВЪРНО СЕ [REDACTED]